

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb. ve
znění pozdějších předpisů

ROZVAHA

ve zjednodušeném rozsahu

kde dni 31.12.2019
v tisících Kč

IČ
24655341

Jméno a příjmení, obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
Společenství Praha 4, Hasova 3092
Hasova 3092/4

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a
místo podnikání liší-li se od bydliště
Praha 412

143 00

Označení	AKTIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A.	Dlouhodobý majetek celkem	001	4	4
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	002		
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	010	4	4
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	021		
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	029		
B.	Krátkodobý majetek celkem	041	14817	13102
I.	Zásoby celkem	042		
II.	Pohledávky celkem	052	10667	9667
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	072	4114	3398
IV.	Jiná aktiva celkem	081	36	37
	AKTIVA CELKEM	085	14821	13106

Označení	PASIVA	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období
A.	Vlastní zdroje celkem	086		
I.	Jmění celkem	087		
II.	Výsledek hospodaření celkem	091		
B.	Cizí zdroje celkem	095	14821	13106
I.	Rezervy celkem	096		
II.	Dlouhodobé závazky celkem	098	13834	12164
III.	Krátkodobé závazky celkem	106	807	756
IV.	Jiná pasiva celkem	130	180	186
	PASIVA CELKEM	133	14821	13106

Poznámka:

Sestaveno dne:

05. 06. 2020

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo
podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Právní forma účetní jednotky:

společenství vlastníků jednotek

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):

Družstvo vlastníků domu Hasova 3092 - pověřený vlastník

Předmět podnikání:

správa nemovitosti

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):

Ing. Dana Šťastná

tel.: 774 152 372 linka:

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2019

v Kč

IČ
24655341

Obchodní firma nebo jiný název
Společenství Praha 4, Hasova 3092
Hasova 3092/4

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a
místo podnikání liší-li se od bydliště
Praha 412
143 00

Označení a	NÁKLADY b	Číslo řádku c	Činnost		
			Hlavní 1	Hospodářská 2	celkem 3
A.	Náklady		0		0
I.	Spotřebované náklady celkem	001			
II.	Služby celkem	006			
III.	Osobní náklady celkem	011			
IV.	Daně a poplatky celkem	017			
V.	Ostatní náklady celkem	021			
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek celkem	030			
VII.	Poskytnuté příspěvky celkem	037			
VIII.	Daň z příjmů celkem	040	0		0
	Náklady celkem	042	0		0

Označení	VÝNOSY	Číslo řádku	Činnost		
			Hlavní	Hospodářská	celkem
			1	2	3
B.	Výnosy		0		0
I.	Tržby za vlastní výkony a zboží celkem	043			
II.	Změny stavu vnitroorganizačních zásob celkem	047			
III.	Aktivace celkem	052			
IV.	Ostatní výnosy celkem	057			
V.	Tržby z prodeje majetku, zúčtování rezerv a opravných položek	065			
VI.	Přijaté příspěvky celkem	073			
VII.	Provozní dotace celkem	077			
	Výnosy celkem	079	0		0
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	080	0		0
34.	Daň z příjmů	081	0		0
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	082	0		0

Sestaveno dne: 05. 06. 2020	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky společenství vlastníků jednotek	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Družstvo vlastníků domu Hasova 3092-pověřený vlastník
Předmět podnikání správa nemovitosti	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Dana Šťastná tel.: 602284002 linka:

PŘÍLOHA ve zkráceném rozsah k 31.12.2019

Název	Společenství Praha 4, Hasova 3092
IČO	246 55 341
Sídlo	Praha 4 – Modřany, Hasova 3092/4, PSČ 143 00
Právní forma	společenství vlastníků jednotek
Datum zápisu	20. dubna 2010
Účel společenství	zajišťování správy domu
Statutární orgán	Družstvo vlastníků domu Hasova 3092, družstvo – pověřený vlastník IČ: 624 08 208, Hasova 3092/4, Modřany, 143 00 Praha 4

Společenství vlastníků jednotek je nezisková organizace založená za účelem správy, provozu a oprav společných částí domu. Společenství není zřízeno za účelem podnikání. Společenství bylo zapsáno do rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze, dne 20.4.2010.

Společenství nevlastní žádný dlouhodobý majetek.
Společenství nemá majetkovou účast v jiné společnosti.

Společenství při výkonu správy domu zajišťuje opravy objektu, kde jsou jednotlivé byty ve vlastnictví bydlících. Dotace ze státních prostředků nebyla poskytnuta. Zákonné ani jiné rezervy nejsou tvořeny. Společenství vlastníků jednotek hradí výdaje z poskytnutého úvěru a z vlastních finančních prostředků.

Náklady související se správou domu jsou kryty čerpáním dlouhodobých přijatých záloh (tzn. fondem oprav).

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti k 31.12.2019 nejsou evidovány.

V Praze, dne 29. 3. 2017

Družstvo vlastníků domu Hasova 3092, družstvo – pověřený vlastník
IČ: 624 08 208, Hasova 3092/4, Modřany, 143 00 Praha 4